

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СОВХОЗСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
4 созыва**

---

**РЕШЕНИЕ**

от 11.11.2019

№ 13/4

с. Раздольное

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Совхозского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Совхозского сельского поселения

**Р Е Ш И Л:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Совхозского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

| № п/п | Объекты налогообложения  | Ставка налога |
|-------|--|---------------|
| 1     | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты  | 0,2 процента  |
|       | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом  | 0,2 процента  |
|       | единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом  | 0,2 процента  |
|       | гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации | 0,2 процента  |
|       | хозяйственные строения или сооружения,   | 0,2 процента  |

|   |   |              |
|---|---|--------------|
|   | которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |              |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации                | 2,0 процента |
|   | объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации                                      | 2,0 процента |
|   | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей  | 2,0 процента |
| 3 | прочие объекты налогообложения  | 0,5 процента |

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Совхозского сельского поселения, льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Совхозского сельского поселения №190/112 от 22.11.2018 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования

Глава Совхозского  
сельского поселения

С.Н. Буйлин